

Rijeka - Moderna kuća sa etažiranim stanovima i pogledom na more, Rijeka, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Rijeka - Moderna kuća sa etažiranim stanovima i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	425 m ²
Tamaño del lote:	912 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	1,140,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Garaje: sí

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja modernu građenu kuću sa dva trosobna stana sa dnevnim boravkom, poslovnim prostorom, garažama, spremištima te velikim balkonima. Ima pogled na more. Kuća ima pristup iz dvije ulice, iz jedne je pristup garažama i poslovnom prostoru, dok je iz druge pristup otvorenom parkingu i stanovima. Međukatna komunikacija moguća je vanjskim stepeništem. U prizemlju kuće nalazi se jednoetažni stan trosoban sa dnevnim boravkom, sa odvojenim sanitarnim čvorom, te velikim lijepim balkonima. Pored stana, sa odvojenim ulazima, nalaze se spremišta koja se koriste kao vešeraj te dodatni prostor stanu. Na prvom i drugom katu nalazi se dvoetažni stan trosoban sa dnevnim boravkom gdje je na donjoj etaži boravišni dio - veliki dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja te kupaonica i vešeraj, dok su na gornjoj etaži tri spavaće sobe i kupaonica. Ove dvije etaže povezane su unutarnjim stepeništem. Sve prostorije imaju izlaz na svoje balkone, čak i kupaonica. U ovom je stanu provedeno etažno grijanje. Na kompletnoj kući stavljen je novi stolarija, obnovljena je fasada, zamijenjeni su oluci. Okućnica je definirana, ograđena, kuća ima potrebnu intimu. ID KOD AGENCIJE: 106-65

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648820
Agency ref id: 106-65