

## Otok Krk, Soline - dvoetažni apartman A, 150 m od mora, Dobrinj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Otok Krk, Soline - dvoetažni apartman A, 150 m od mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	100 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	15 m <sup>2</sup>
Precio:	300,000.00 €
Publicado:	31.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Soline
Poštanski broj:	51514

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien prodaje dvoetažni apartman sa panoramskim pogledom na more. Smješten je samo 150 m od mora i prekrasnih plaža mirnog i zaštićenog zaljeva Soline. Apartman se na prvom katu sastoji od dvije spavaće sobe površine 12 m<sup>2</sup> i 17 m<sup>2</sup>, kupaonice i hodnika. Na gornjoj etaži (2. katu) nalazi se dnevni prostor površine 35 m<sup>2</sup> koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice, boravka i toaleta. Iz dnevnog prostora izlazi se na natkrivenu terasu površine 15 m<sup>2</sup> sa prekrasnim panoramskim pogledom na more u zaljevu Soline. U gradnji apartmana koriste se kvalitetni materijali i oprema. Apartmanu pripada i parkirno mjesto te uređena okućnica površine 75 m<sup>2</sup>. Završetak gradnje planiran je za početak 2024., a kupac ne plaća porez na promet nekretnina (3%). Plaža: 150 m Udaljenost od centra: 300 m Restorani: 200 m Trgovina: 1 km ID KOD AGENCIJE: 105-51

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648838  
Agency ref id: 105-51  
Teléfono de contacto: +385919390220, +385995677888