

Ičići - Ekskluzivna novoizgrađena viila 250 m od mora, Opatija - Okolica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Ičići - Ekskluzivna novoizgrađena viila 250 m od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	500 m ²
Tamaño del lote:	700 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	7
Baños:	5
Precio:	1.00 €
Publicado:	03.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Agencia za nekretnine Kaiser Immobilien iz Opatije predstavlja ekskluzivnu villu u Ičićima udaljenu samo 250 metara od mora. Villa se sastoji od prizemlja s garažnim prostorom, konobom i vinskim podrumom. Na 1. katu je predviđen prostor za druženje s kuhinjom i blagavaonom te dio gdje je planiran fitness i wellness s natkrivenom terasom na kojoj se nalazi infinity bazen. Na 2. i 3. katu se nalaze skoro identični stanovi s velikim dnevnim boravkom / kuhonjom / blagavaonom, tehničkom prostorijom, WC-om i tri (2. kat) odnosno dvije (3. kat) spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku terasu i terasu imaju i sve spavace sobe. Iz svih prostorija se pruža pogled na more. Vila ima i ogromnu krovnu terasu od cca 200 m2 s fantastičnim panoramskim pogledom. ID KOD AGENCIJE: 107-76

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648839
Agency ref id: 107-76