

## Crikvenica, Dramalj - stan prvi red do mora, Crikvenica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Crikvenica, Dramalj - stan prvi red do mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	62 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	20 m <sup>2</sup>
Precio:	420,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

### Condición

Nueva construcción: sí

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: A+

### Calefacción

Calefacción central: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien vam predstavljaja luxuzni stan u izgradnji prvi red do mora. Na ekskluzivnoj lokaciji imamo u ponudi projekt od dvije urbane vile s deset stanova. Svi stanovi imaju pogled na more i ukupne površine od 60m<sup>2</sup> ili 120 m<sup>2</sup>. U izgradnji se upotrebljavaju najkvalitetniji materijali, te najveći standardi gradnje. Osigurano je jedno parkirno mjesto po stanu u garaži, ili vanjsko parkirno mjesto koje se nadograđuje na cijenu stana. Predviđeni završetak radova je šesti mjesec 2023. Udaljenost od Rijeke je 29 km, a od aerodroma 17 km . U ranijoj fazi kupnje, kupac će imati mogućnost odabira keramike i parketa. Jedinstvena nekretnina na top lokaciji. Za više informacija obratite se našem agentu. ID KOD AGENCIJE: 102-123

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648844  
Agency ref id: 102-123