

Otok Krk, Njivice - luksuzna dvojna kuća u blizini mora, Omišalj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Otok Krk, Njivice - luksuzna dvojna kuća u blizini mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	268 m ²
Tamaño del lote:	300 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	1,350,000.00 €
Publicado:	31.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Omišalj
Área urbana:	Njivice
Poštanski broj:	51513

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien na tržište stavlja luksuznu dvojnu kuću sa panoramskim pogledom na more, smještenu na samo 200 m od mora. Kuća se proteže na dvije etaže ukupne površine 268 m². U prizemlju nalazi se dnevni dio koji uključuje kuhinju, boravak, blagovaonu i toalet, dok se na katu nalaze četiri spavaće sobe i tri kupaone. Iz svih soba se izlazi na prostranu terasu sa koje se pruža panoramski pogled na more i planine. U gradnji se koriste samo vrhunski materijali, te je u kući provedeno centralno podno grijanje na dizalice topline, a sve sobe su klimatizirane. Na okućnici imamo bazen, sunčalište, vanjski tuš i prostor za roštiljanje kao stvoren za opuštanje i druženje. Ukoliko želite uživati u blagodatima mediteranske klime i ugođaju malog ribarskog mjesta na otoku, ova nekretnina je pravi izbor za vas. Plaža: 200 m Restorani: 300 m Trgovina: 300 m Zračna luka: 5 km ID KOD AGENCIJE: 105-45

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648847
Agency ref id: 105-45
Teléfono de contacto: +385919390220, +385995677888