

## Novi Vinodolski, stan s panoramskim pogledom, Novi Vinodolski, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Novi Vinodolski, stan s panoramskim pogledom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	75 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Tamaño Jardín:	72 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	10 m <sup>2</sup>
Precio:	220,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	1985
Última reforma:	2019

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien vam prezentira etažu na drugom katu, s prekrasnim pogledom na more, smještenu u Novom Vinodolskom. Nekretnina je kompletno adaptirana 2019 godine, a sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kupaonice, ostave, dvije sobe, loggie i balkona netto površine 75 m2. Etaži pripada tavanski prostor od 22 m2 i dio vrta od 72 m2. Nekretnina je smještena u lijepom dijelu mjesta, svega par stotina metara od centra i svih sadržaja, restorana, kafića..Do samog mora ima oko 200 m. Dokumentacija uredna. Slobodno se obratite svojoj agentici. ID KOD AGENCIJE: 102-105

## Información de contacto adicional

Número de referencia 648864

interno:

Agency ref id: 102-105