

## Starigrad, Paklenica - Kuća sa privatnim izlazom na more, Karlobag, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Starigrad, Paklenica - Kuća sa privatnim izlazom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	155 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	900 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	1,050,000.00 €
Publicado:	10.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1980
Última reforma:	2021

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Karlobag
Área urbana:	Lukovo Šugarje
Poštanski broj:	53288

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien na tržište stavlja jedinstvenu kuću sa privatnim izlazom na more. Sjediti na terasi na lijepi sunčani dan i slušati šum valova je nešto što si u ovoj kući možete priuštiti. Ova kuća površine 155m<sup>2</sup> na dva kata ima veliku terasu na kojoj se nalazi jacuzzi sa predivnim pogledom na more, interijer se sastoji od 5 spavaćih soba, sa pripadajućim balkonima koji također gledaju na more i 2 kupaonice. Ima veliki prilaz sa 4 privatna parkirna mjesta. Nalazi se u tihom okruženju, a tu se nalazi i kamena kućica od 30m<sup>2</sup> s mogućnošću nadogradnje. Kuća je zaista jedinstvena i ogromna prilika za investiciju ili miran život uz samo more. Udaljenost od Zadra 60km Starigrad Paklenica 20km Blizina Nacionalnog parka, pješačke i biciklističke staze, rafting na Zrmanji. ID KOD AGENCIJE: 106-56

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648866  
Agency ref id: 106-56  
Teléfono de contacto: +385914100031, +385995677888