

## Bribir - Villa s pogledom na more, Vinodolska Općina, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Bribir - Villa s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	123 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	600 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	440,000.00 €
Publicado:	14.11.2024

### Condición

Nueva construcción: sí

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vinodolska Općina
Área urbana:	Bribir
Poštanski broj:	51250

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Calefacción

Calefacción central: sí



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien vam predstavlja projekt katnice modernog stila u gradnji, u Bribiru. Predviđen završetak radova je jesen 2023, a kupac može rezervirati nekretninu i sudjelovati u uređenju interijera. Villa se u prizemlju sastoji od uaznog hodnika, kuhinje i blagovaone, dnevnog boravka, sobe s vlastitom kupaonicom te wc-a za goste. Na katu će se nalaziti dvije sobe, od koje je jedna master bedroom sa vlastitom kupaonicom, garderobom i velikom lođom. Druga soba ima također vlastitu kupaonicu i terasu. Villa će biti opremljena kvalitetnom pvc stolarijom, prizemlje ville biti će obloženo kamenom, zidovi okućnice će biti obloženi buretano kamenom kao i pečenjara. Interijer će biti obložen vrhunskim pločicama, te kvalitetnim sanitarijama. U sklopu okućnice je terasa s pečenjarom, bazen sa sunčalištem, vrt i četiri parkirna mjesta. ID KOD AGENCIJE: 102-97

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 648881  
Agency ref id: 102-97  
Teléfono de contacto: +385915766628, +385995677888