

## Opatija - Lovran - penthouse 110 m2 + bazen, Lovran, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Opatija - Lovran - penthouse 110 m2 + bazen
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	110 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Área de Terraza:	10 m <sup>2</sup>
Precio:	760,000.00 €
Publicado:	15.11.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2021

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Lovran
Área urbana:	Liganj
Poštanski broj:	51415

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de	2
---------------------	---

aparcamiento:

## Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja penthouse s pogledom na more. Stan se nalazi u Lovranu nedaleko Opatije i u blizini svih sadržaja, poput škole, vrtića, supermarketa, bolnice. Svega 100 metara dijeli vas od mora i šredivnog šetališta koje se proteže od Voloskog do Lovrana na 10-ak kilometara. Pri izgradnji su korišteni vrhunski materijali, poput talijanske keramike, Schuco stolarije..svaka prostorija ima podno grijanje. Prostrani prozori daju stanu dovoljno svjetlosti. Sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje s blagavaonom i prostranim dnevnim boravkom. Okružen je terasom koja pruža predivan pogled na more. Stanu pripada i bazen koji se nalazi na krovu, okružen krovnom terasom. Tu je i spremište u podrumu te garažno mjesto. Za više informacija obratite se agentu. ID KOD AGENCIJE: 107-34

## Información de contacto adicional

Número de referencia      648891  
interno:  
Agency ref id:            107-34  
Teléfono de contacto:    +385916133776, +385995677888