

## Gorski kotar, Lokve i okolica- kuća Honka sa 4.019m2 građevinskog zemljišta. Lokve, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Gorski kotar, Lokve i okolica- kuća Honka sa 4.019m2 građevinskog zemljišta
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	169 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	4019 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	510,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

### Condición

Desarrollado: 2008

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Lokve
Área urbana:	Mrzla Vodica
Poštanski broj:	51316

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja prekrasnu drvenu brvnaru Honka smještenu na 4.019 m2 građevinskog zemljišta. Ova autentična kuća građena je s ljubavlju od trupaca promjera 21 cm od finskog bora, pružajući toplinu i šarm u predivnom okruženju. Specifikacije nekretnine: Površina zemljišta: 4.019 m2 Godina izgradnje: Početak 2007., Završetak 2008. Materijal: Trupci promjera 21 cm od finskog bora Stambena Površina: 125 m2 Podrum: 44 m2 Terasa: Cca 18 m2 Soba: 4 spavaće sobe Grijanje: Centralno na drva s prekrasnim kaminom Tulikivi od finskog granita Ostale značajke: Vlastiti sustav prikupljanja oborinskih voda, odvod u sabirnu nepropusnu jamu Opis prostora: U prizemlju se nalazi prostran hodnik, kupaonica, wc, udobna spavaća soba, kuhinja i prostrani dnevni boravak. Potkrovlje kuće nudi tri dodatne spavaće sobe. Podrum površine 44 m2 pruža dodatni prostor za skladištenje ili različite aktivnosti. Također, možete uživati na terasi od cca 18 m2, savršenoj za opuštanje u prirodnom okruženju. Lokacija: Nekretnina se smješta u mirnoj okolini mjesta Lokve, nedaleko od Omladinskog jezera. Idealno za ljubitelje prirode, ovo područje pruža mogućnosti za vožnju kajakom po jezeru i razne sportske aktivnosti. S obzirom na blizinu mora, sve ovo dostupno je samo 25 minuta vožnje automobilom. Ova drvena brvnara je ne samo dom, već i oaza mira usred prirode. Ne propustite priliku posjedovati ovu jedinstvenu nekretninu. Za dodatne informacije i zakazivanje razgledavanja, kontaktirajte nas. ID KOD AGENCIJE: 120-016

## Información de contacto adicional

Número de referencia      648912  
interno:  
Agency ref id:              120-016