

## Opatija, Pobri – Građevinsko zemljište iznad centra Opatije, Opatija - Okolica, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título: Opatija, Pobri – Građevinsko zemljište iznad centra Opatije  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 982 m<sup>2</sup>  
Precio: 200,000.00 €  
Publicado: 03.10.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Opatija - Okolica  
Área urbana: Pobri  
Poštanski broj: 51410



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Agencija Kaiser Immobilien stavlja na tržište građevinsko zemljište površine 982 m<sup>2</sup> u naselju Pobri, samo par minuta vožnje automobilom od centra Opatije, obale, najbliže plaže i svih ostalih sadržaja. Zemljište je pravilnog oblika, pretežno ravno i svi priključci su dovedeni do samog terena. Pristup automobilom je moguć sa dvije strane. Okolica zemljišta je puna visokog zelenila, međutim buduća kuća će sa 1. kata imati lijep pogled na more. Nekretninu karakterizira mirna lokacija okružena obiteljskim kućama i neposredna blizini Opatije i mora. Uz ovo zemljište moguće je kupiti i susjedno zemljište površine 1222 m<sup>2</sup> na kojem se nalazi obiteljska kuća sa odvojena 2 stana i garaža. Ukupna površina oba terena tada bi bila 2.204 m<sup>2</sup>, a cijena 700.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 101-114

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648928  
Agency ref id: 101-114