

Otok Krk, Risika - luksuzna villa sa bazenom, Vrbnik, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Otok Krk, Risika - luksuzna villa sa bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	257 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	1,150,000.00 €
Publicado:	15.11.2024

Condición

Desarrollado:	1950
Última reforma:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vrbnik
Área urbana:	Risika
Poštanski broj:	51516

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien na tržište stavlja luksuznu vilu s bazenom. Sastoji se od tri etaže. Prva je stara kamena konoba izgrađena 1930 g. a druge dvije etaže su nadograđene 2020 g. Konoba je potpuno renovirana i luksuzno uređena. U njoj se nalazi velika prostorija za druženja sa unutarnjim kaminom, te wellness prostorija sa saunom, teretanom i jacuzzijem. Na prvoj etaži kuće nalazi se velika terasa iz koje se ulazi u kuću koja se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, toaleta i spavaće sobe. Na katu se nalazi galerija, dnevna soba, dvije spavaće sobe, kupaonica i terasa. Cijela je kuća luksuzno opremljena. U dvorištu se nalazi bazen veličine 24 m², vanjski tuš, sunčalište, grill, vrt. Kući pripadaju i četiri parkirna mjesta. Nalazi se na mirnoj lokaciji, a od mora je udaljena 1500 m. ID KOD AGENCIJE: 105-07

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 648937
Agency ref id: 105-07
Teléfono de contacto: +385919390220, +385995677888