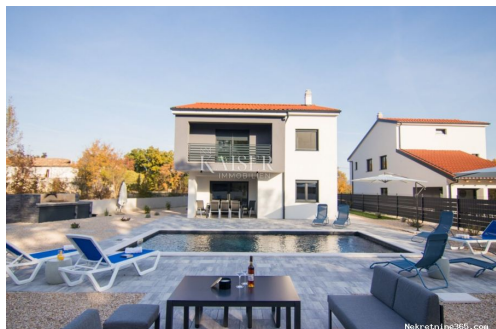


## Otok Krk - atraktivna kuća za odmor u okolici Dobrinja, Dobrinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Otok Krk - atraktivna kuća za odmor u okolici Dobrinja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	156 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	650 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	560,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2021

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Gostinjac
Poštanski broj:	51514

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

### Estacionamiento

Número de plazas de	5
---------------------	---

aparcamiento:

## Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien na tržište stavlja predivnu kuću s bazenom površine 156 m2. Radi se o visoko kvalitetnoj novogradnji iz 2021. godine. Sastoji se od dvije etaže i smještena je na uređenoj okućnici od 580 m2. Etaže su međusobno povezane unutarnjim stepeništem. U prizemlju se nalaze dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, ostava, predsoblje, spavaća soba i kupaonica. Iz blagovaonice se izlazi na terasu i okućnicu. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama te jedna ima izlaz na lijepu terasu. Klima uređaji se nalaze u svim prostorijama. Kuća je vrhunski opremljena i uređena te se prodaje kompletno namještena. Na ograđenoj okućnici veličine 580m2 nalazi se bazen sa sunčalištem, prostor za druženje, ljetna kuhinja i roštilj. Mirna i ugodna pozicija, udaljenost od mora i plaže 4km. Kuća je kategorizirana sa 5 zvjezdica, te savršena nekretnina za investiciju kao i za miran obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 105-01

## Información de contacto adicional

Número de referencia      648957  
interno:  
Agency ref id:              105-01