

## Krk, Gostinjac - predivna mediteranska kuća sa bazenom, Krk, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Krk, Gostinjac - predivna mediteranska kuća sa bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	167 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	960000 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	5
Precio:	960,000.00 €
Publicado:	16.11.2024

### Condición

Nueva construcción: sí

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 5

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien na tržište stavlja predivnu kuću površine 167 m<sup>2</sup>, sastoji se od dvije etaže, a smještena je na uređenoj okućnici od 930 m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće nalazi se jedna spavaća soba s svojom vlastitim kupaonom, gostinjskim WC-om, kuhinjom, velikim prostranim dnevnim boravkom s blagovaonom. Na gornjem katu nalaze se tri spavaće sobe sa svojim vlastitim kupaonicama i terasa. Njezina

najveća posebnost je otvorena terasa uz bazen na kojoj se nalazi roštilj, zasigurno predivno mjesto za uživanje i opuštanje. Prilikom gradnje korištena visoka kvaliteta materijala i opreme, visoka kvaliteta podnih obloga, klima uređaji u svim prostorijama, toplinska fasada, PVC stolarija, drvene škure, podno grijanje kupaonica, dio fasade obložen kamenom. Kuća je kategorizirana sa 5 zvjezdica!, te savršena nekretnina za investiciju kao i za miran obiteljski život. Na Krku se nalaze predivne pješčane i šljunčane plaže okružene bujnom vegetacijom, specifične arhitekture, brojni kulturni, sportski i zabavni sadržaji privučići se svakog budućeg kupca za uživanje u ljepotama ovoga otoka. Svakako preporuka agenta. Na Vama je samo da nazovete agenta i dogovorite termin za ogled nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 104-004

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648963  
Agency ref id: 104-004  
Teléfono de contacto: +385915231376, +385995677888