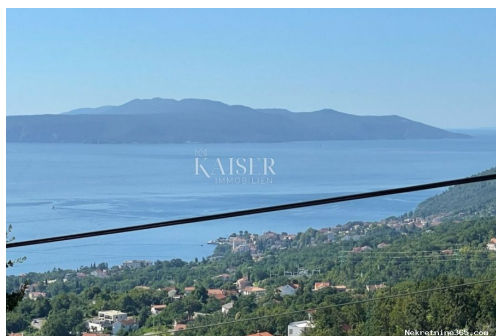


## Ičići, Poljane – Građevinsko zemljište s pogledom na more, Opatija - Okolica, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título: Ičići, Poljane – Građevinsko zemljište s pogledom na more  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 1483 m<sup>2</sup>  
Precio: 450,000.00 €  
Publicado: 17.11.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Opatija - Okolica  
Área urbana: Veprinac  
Poštanski broj: 51410



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja građevinsko zemljište smješten u Poljanama iznad slikovitog Ičića. Ova nekretnina pruža jedinstvenu priliku za izgradnju dviju vila s bazenima na terenu od 1483 m<sup>2</sup>, s predivnim pogledom na Ičić, ACI marinu i more. Značajke Terena: Površina: 1483 m<sup>2</sup> Moguća parcelacija za izgradnju dviju vila s bazenom Sva potrebna infrastruktura prati teren Prilaz s glavne ceste za brzu dostupnost Osunčan cijeli dan Orijentacija: jugo-zapadna Blagi pad prema moru za prekrasan i jedinstven pogled. Lokacija: Nalazi se na idealnoj lokaciji, udaljenoj samo 5 km od Ičića, ACI marine i prvih plaža. Teren osigurava privatnost uz jednostavan pristup svim lokalnim sadržajima. Za dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje molimo kontaktirajte nas. ID KOD AGENCIJE: 100-001

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648987  
Agency ref id: 100-001

Teléfono de contacto: +385 99 214 0008