

Zadar, Otok Ugljan - Dvoetažni stan 233m2, prvi red do mora, Preko, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Zadar, Otok Ugljan - Dvoetažni stan 233m2, prvi red do mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	233 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	495,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

Condición

Desarrollado: 1983.

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Preko
Área urbana:	Ugljan
Poštanski broj:	23273

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji jedinstvenog stana koji se nalazi uz samo more na otoku Ugljanu. Stan je dvoetažni, ukupne površine 233 m², a prostire se kroz prvi kat i potkrovlje. Prvi kat se sastoji od hodnika, kuhinje, kupaone, blagovaone, i terase, dok je na drugom katu otvoren prostor za spavanje i terase. Kuća ima solarne panele za toplu vodu i kamin. Lijepa i održavana kuća nalazi se na samom moru, s uređenom rivom (pomorsko dobro), u mirnom dijelu otoka Ugljana. U sklopu okućnice se nalazi maslinik i četiri parkirna mjesta. Idealna i rijetka prilika. ID KOD agencije 102-17 Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 102-17

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 649030
Agency ref id: 102-17