

Opatija, Volosko – Obiteljska vila s pogledom na more, Opatija, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Opatija, Volosko – Obiteljska vila s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	280 m ²
Tamaño del lote:	850 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	8
Baños:	2
Precio:	2,000,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

Condición

Desarrollado:	1992
Última reforma:	1992

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Tošina
Poštanski broj:	51410

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja izuzetno kvalitetno građenu obiteljsku vilu na vrlo atraktivnoj lokaciji u naselju Volosko, samo 200 metara zračne linije od obale. Stambena površina vile je 280 m² i uključuje prizemlje, visoko prizemlje i prvi kat. U prizemlju se nalazi velika prostorija za druženje, sanitarni čvor i sauna. Glavni ulaz u vilu nalazi se na razini visokog prizemlja s verandom, ulaznim hodnikom, kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom, wc-om, kupaonicom i praonicom. Impresivno stubište od punog granita vodi nas na prvi kat s 4 spavaće sobe, wc-om i kupaonicom. Sve etaže vile imaju velike balkone i terase s prekrasnim pogledom na more. U izgradnji vile korišteni su najekskluzivniji materijali i oprema strane provenijencije. Vila također ima garažu za 2 automobila i otvorenu konobu sa kaminom i roštiljem. Vila je opremljena centralnim grijanjem na lož ulje i solarnim kolektorima. ID KOD AGENCIJE: 101-035

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 649032
Agency ref id: 101-035