

## Dramalj, vrhunski stan s panoramskim pogledom, Crikvenica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Dramalj, vrhunski stan s panoramskim pogledom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	71 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Tamaño Jardín:	20 m <sup>2</sup>
Precio:	259,000.00 €
Publicado:	19.11.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2012

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de	1
---------------------	---

aparcamiento:

## Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien ima u ponudi stan u zgradi visoke kvalitetne gradnje. Stan se nalazi na trećem katu, a sastoji se od hodnika, kuhinje, blagovaone, kupaone, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe , te dvije terase od 25 m2. s kojih se pruža prekrasan panoramski pogled. U stanu i unutrašnjem stubištu je postavljena vrhunska talijanska keramika. Zidovi stana i stubišta su špatulirani, a stan posjeduje velux krovne prozore sa antirefleksnom mrežicom, granitna gazišta, roletne na struju, video nadzor.. U stanu je instaliran antialergijski usisavač (air vacuum). Stanu pripada parkirno mjesto, spremište, 1/7 okućnice. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, a zgrada je uredna i lijepa. Do mora nekoliko minuta pješice. ID KOD AGENCIJE: 102-15

## Información de contacto adicional

Número de referencia      649035  
interno:  
Agency ref id:            102-15  
Teléfono de contacto:    +385915766628, +385995677888