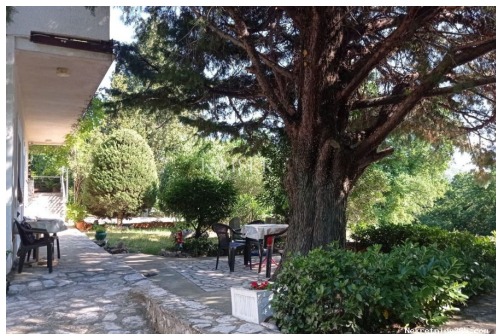


## Crikvenica, Bribir - Kuća sa 4 stana i zemljištem, Vinodolska Općina, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Crikvenica, Bribir - Kuća sa 4 stana i zemljištem
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	397 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	610 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	10
Precio:	359,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vinodolska Općina
Área urbana:	Bribir
Poštanski broj:	51250

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



### Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Número de plazas de  
aparcamiento: 6

## Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien ima u ponudi lijepu i kvalitetno građenu kuću u Bribiru, koja ima četiri stambene jedinice i uhodanu turističku djelatnost. Ukupna površina kuće je 397 m<sup>2</sup>, a iza kuće se nalazi okućnica, odnosno građevinski teren od preko 2200 m<sup>2</sup>, s mogućnošću izgradnje bazena, tenis terena i sl. U prizemlju je smjesten lijepi stan koji se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupaone, terase, ostave, radione, kotlovnice i drvarnice. Na prvom katu se nalaze dva stana. Prvi stan se sastoji od hodnika, sobe, dnevnog boravka, kupaone, kuhinje s blagovaonom te terase.. Drugi stan se sastoji od hodnika, dvije sobe, kuhinje s blagovaonom, kupaone i i terase. Na drugom katu se nalazi stan koji se sastoji od hodnika, tri spavaće sobe, kupaone, kuhinje i blagovaone te dva balkona. U sklopu okućnice se nalazi, vrt, parking i garaza. Vrlo lijepa i kvalitetno građena kuća, idealna za dom i turizam. ID KOD AGENCIJE: 102-14

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 649041  
Agency ref id: 102-14