

## Učiteljsko naselje,I, 47m2, EG, 1.5 - Bez Provizije, Zvezdara, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Kvadratić  
E-mail: kvadratic.nekretnine@gmail.com  
Nombre: Agencija  
Apellido: Kvadratić  
Nombre de la empresa: Kvadratić d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.kvadratic.rs>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código postal: 11000  
Dirección: Ul. Sime Igumanova 2-4  
Mobile: 0038162434420  
Reg No.: 1119

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Učiteljsko naselje,I, 47m2, EG, 1.5 - Bez Provizije  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 46.42 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 1.5  
Precio: 126,600.00 €  
Publicado: 04.10.2024

#### Condición

Nueva construcción: sí  
Condición: Habitable

#### Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región / Grad Beograd  
Provincia:  
Ciudad: Zvezdara  
Poštanski broj: 11050



#### Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa, Intercomunicador, ADSL, Televisión por cable, Aire acondicionado

Ascensor: sí

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Prodaja Bez agencijske provizije Sa zadovoljstvom možemo da Vam ponudimo stan u neposrednoj blizini TC Aviv park, kraj koji se u poslednjih desetak godina izgradio i postao moderno mesto za život. U neposrednoj blizini zgrade nalaze se tržni centar, škola, vrtić, stanice gradskog prevoza, Cvetkova pijaca, kao i veliki marketi. Stan se nalazi u novogradnji čiji se završetak očekuje do kraja 2024 godine. Zgrada ima lift, grejanje je etažno na struju sa podnim grejanjem. Pod u stanu je od keramike, ulazna vrata su sigurnosna, a stolarija PVC sa Rehau profilima i troslojnim staklom. Stan je na prvom spratu u zgradi koja ima tri sprata, orijentisan ka dvorištu. Po strukturi je izuzetno funkcionalan jednoiposoban stan sa kombinovanim dnevnim boravkom, spavaćom sobom, kupatilom i terasom. Vredi pogledati, svaka preporuka. Cena u oglasu je bez uračunatog PDV-a. Mogućnost povraćaja PDV-a. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 18.000€+PDV-a Cena stana 2.727€+PDV Prodaja Bez agencijske provizije

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 649199

Agency ref id: 1186