

## Samostojeća vila s bazenom u Primoštenu, predio Supljak, Primošten, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dalmat Nekretnine  
E-mail: [info@dalmatianhome.com](mailto:info@dalmatianhome.com)  
Nombre: Dalmat  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dalmat nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.dalmatianhome.com>  
País: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Šibenik  
Código postal: 22000  
Dirección: Biskupa Jeronima Milete 18  
Mobile: +385(0)91 222 0976  
Phone: +385(0)22 332111

Sobre nosotros: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko toliko zadovoljnih prodavatelja

i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

#### Datos del anuncio

### Común

Título:	Samostojeća vila s bazenom u Primoštenu, predio Supljak
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	280 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	770 m <sup>2</sup>

Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Baños: 4  
Precio: 600,000.00 €  
Publicado: 25.11.2024

## Condición

Nueva construcción: sí  
Condición: Bajo construcción  
Desarrollado: 2024

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Šibensko-kninska županija  
Provincia:  
Ciudad: Primošten  
Área urbana: Primošten  
Adresa: Supljak

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Infraestructura: Agua, Electricidad, Tanque séptico

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 6

## Descripción

Información adicional: Prodaja samostojeće vile s bazenom u Primoštenu, predio SupljakProdaje se prekrasna samostojeća vila s bazenom u mirnom predjelu Supljak, Primošten. Ova moderna vila sastoji se od prizemlja i kata, pružajući sve što je potrebno za luksuzan i udoban život.Prizemlje:Ulazni prostorUnutarnje stubišteProstrani dnevni boravak i blagovaonicaKuhinja s ostavomSpremištePraonicaDvije natkrivene terase, od kojih jedna ima površinu veću od 60 m<sup>2</sup>Prvi kat:Četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicomHodnikVelika natkrivena terasa od 60 m<sup>2</sup>Sve spavaće sobe okrenute su prema jugu, omogućujući spektakularan pogled na otvoreno more, zalaske sunca i Primošten.Dodatne značajke:Bazen s

pripadajućom strojarnicom/spremištemŠest osiguranih parkirnih  
mjestPravomoćna građevinska dozvolaVlasništvo privatna osoba  
1/1Napomena: Kuća se prodaje u trenutnoj fazi izgradnje (roh bau). Po dogovoru s  
investitorom, objekt se može potpuno dovršiti do faze useljenja prema željama  
kupca. U oglasu su korišteni 3D renderi eksterijera i interijera.Ova vila predstavlja  
idealnu priliku za one koji traže luksuzan dom s predivnim pogledom i modernim  
sadržajima u jednom od najljepših dijelova Primoštena. Za više informacija i  
dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 649205  
interno:  
Agency ref id: k815