

## Poslovni prostor Cafe-bar (restoran) blizina Fažane. Štinjan., Pula, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nosotros: Alma Dom agencia za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Poslovni prostor Cafe-bar (restoran) blizina Fažane. Štinjan.  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 141 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 112 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Precio: 365,000.00 €  
Publicado: 04.10.2024

## Condición

Desarrollado: 2002

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula



## Información adicional

Eficiencia energética: B

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Poslovni prostor "caffè bar" u prizemlju zgrade( trenutno kompletno renoviran i prazan) koji se sastoji od dvije prostorije za posluživanje, dva spremišta, pretprostora, ženskog i muškog WC-a. U okolišu zgrade ima pomoćni objekt, koji se koristi kao spremište. Prostoru pripadaju 4 parkirna mjesta i vrt 112 m<sup>2</sup>. Ukupna neto površina 141,48 m<sup>2</sup>. Nalazi se u blizini mora i Puntičele. Objekt je građen unazad dvadeset godina, a sad se trenutno renovira. Info:+385 98420885 Azra Valjevac +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia 649222  
interno:  
Agency ref id: 18942