

ISTRA, UMAG - Kuća na mirnoj lokaciji, Umag, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|---------------------------------------|
| Título: | ISTRA, UMAG - Kuća na mirnoj lokaciji |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | en secuencia |
| Pies cuadrados: | 127 m ² |
| Tamaño del lote: | 346 m ² |
| Dormitorios: | 4 |
| Baños: | 1 |
| Precio: | 260,000.00 € |
| Publicado: | 04.10.2024 |

Condición

| | |
|-----------------|------|
| Última reforma: | 2004 |
|-----------------|------|

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Umag |
| Área urbana: | Umag |
| Poštanski broj: | 52470 |

Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Certificado de propiedad: | sí |
|---------------------------|----|



Estacionamiento

| | |
|--------------------------------------|----|
| Garaje: | sí |
| Número de plazas de aparcamiento: | 3 |

Descripción

| | |
|------------------------|--|
| Información adicional: | ISTRA, UMAG - Kuća na mirnoj lokaciji Umag je najzapadnije mjesto u RH, smjestio se uz Savudriju na samo 10 km od slovenske granice. Grad je okružen prekrasnom prirodom, a glasi kao mjesto s najčišćim morem za kupanje u Istri. U |
|------------------------|--|

blizini se nalazi rijeka Dragonja, kao i međunarodna zračna luka Sečovlje. Nedaleko Umaga na prodaju je kuća površine 127 m², raspoređenih kroz prizemlje i potkrovlje. U prizemlju je smješteno predsoblje koje služi kao blagovaonica, kuhinja, kupaonica, 2 ostave te dnevni boravak. Kružno stepenište iz dnevnog boravka vodi na kat gdje su smještene 2 spavaće sobe s izlazom na terasu. Uz centralno grijanje na naftu, postoji mogućnost grijanja na kamin u dnevnom boravku. Kuća je opremljena klima uređajima, a za grijanje se koristi centralno na lož ulje uz mogućnost grijanja na kruta goriva. Radi se o adaptiranoj kamenoj kući, zadnjoj u nizu, smještenoj na parceli površine 346 m². Uz kuću se nalaze garaža za 2 automobila i podrum. Nekretnina je smještena na mirnoj lokaciji, u okruženju obiteljskih kuća, na udaljenosti tek 2,5 km od mora. Idealna nekretnina za miran obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33679

Información de contacto adicional

Número de referencia 649272
interno:
Agency ref id: 33679