

## Kuća Prodaje se kuća sa bazenom,160 m2 neto, u fazi izgradnje, Svetvinčenat, Svetvinčenat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Kuća Prodaje se kuća sa bazenom,160 m2 neto, u fazi izgradnje, Svetvinčenat  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 180 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 502 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 3  
Baños: 3  
Precio: 490,000.00 €

Publicado: 05.10.2024

## Condición

Desarrollado: 2024

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Svetvinčenat



## Información adicional

Eficiencia energética: A

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća sa bazenom, 160 m<sup>2</sup> neto, u fazi izgradnje, Svetvinčenat. U mirnom okruženju. Prema projektu kuća se sastoji od 3 sobe, 3 kupaonice svaka sa tuš kabinom ili kadom, podno grijanje, klime u svakoj sobi, dnevnom boravku, garaža. Okućnica će biti ograđena betonskim zidom visine 1,5 m. Stolarija vrhunske kvalitete sa roletama na struju, fasada 10 cm. Bazen 24 m<sup>2</sup>. Svi papiri su uredni, pravomoćna građevinska dozvola, plaćeni komunalni doprinosi, priključak struje. Kuća će biti dio zatvorenog naselja od 5 vila. Završetak gradnje 6/2025 g. Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju: Informacija: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Información de contacto adicional

Número de referencia 649344  
interno:  
Agency ref id: 18948