

## POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, KUSTOŠIJA, 185 m2, Črnomerec, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, KUSTOŠIJA, 185 m2
Propiedad para:	Alquiler
Pies cuadrados:	185 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Piso:	1
Dormitorios:	6
Precio:	2,600.00 €
Publicado:	07.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2012
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb

Provincia:  
Ciudad: Črnomerec  
Poštanski broj: 10000

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, KUSTOŠIJA, 185 m2 Daje se u zakup poslovni prostor ukupne površine 185 m2 na prvom katu poslovne zgrade. Zgrada je izgrađena 2012.-godine i ima ukupno jedan kat. Nalazi se na iznimno frekventnoj i vidljivoj lokaciji Ilice. Prostor se sastoji od recepcije, tri uredske prostorije, sobe za sastanke, prostranog radnog prostora, kuhinje, spremišta, wc-a, i hodnika. U cijenu zakupa su uključena i dva vanjska parkirna mjesta uz sam objekt. Postoji mogućnost najma dodatnih parkirnih mjesta uz nadoplatu. Orijentacija: S/J/I/Z Grijanje: Centralno etažno plinsko Parking: dva vanjska parkirna mjesta Visina stropa: 3 m Vlasništvo: 1/1 Cijena: 2 600 EUR/mjesečno + režije Polog: jedna mjesečna najamnina ID KOD AGENCIJE: 6125

## Información de contacto adicional

Número de referencia 649596  
interno:  
Agency ref id: 6125