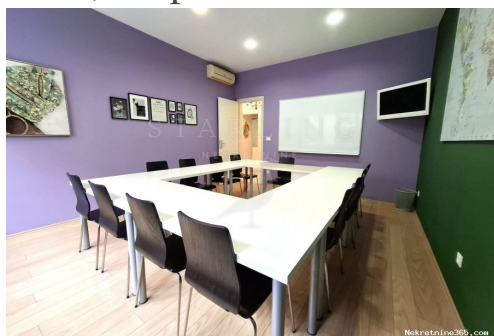


## POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, DONJI GRAD, 100 m2, Donji Grad, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, DONJI GRAD, 100 m2
Propiedad para:	Alquiler
Pies cuadrados:	100 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	4
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	1,500.00 €
Publicado:	07.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1930
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb

Provincia:  
Ciudad: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Descripción

Información adicional: POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, DONJI GRAD, 100 m2 Daje se u zakup poslovni prostor ukupne površine 100 m2 na frekventnoj lokaciji u visokom prizemlju zgrade. Zgrada je izgrađena 1930.-tih godina i ima ukupno četiri kata. Prostor se sastoji od recepcije, tri velike uredske prostorije, arhive, wc-a, kupaonice, balkona i hodnika. Prostor se daje u zakup potpuno namješten, kao na slikama, ili prazan, ovisno o dogovoru. Zbog svoje vrhunske lokacije, ovaj poslovni prostor je idealan za velik broj djelatnosti, ali zbog funkcionalnog rasporeda najviše bi odgovarao kao uredski prostor. Orijentacija: S/J Grijanje: Centralno etažno plinsko Parking: javni naplatni (1.zona) Visina stropa: 2,91 m Vlasništvo: 1/1 Cijena: 1 500 EUR/mjesečno + režije ID KOD AGENCIJE: 6124

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 649599  
Agency ref id: 6124  
Teléfono de contacto: +385 91 445 5225