

Okolica Krka - Sniženo - samostojeća villa sa bazenom, Krk, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Okolica Krka - Sniženo - samostojeća villa sa bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	150 m ²
Tamaño del lote:	821 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	590,000.00 €
Publicado:	07.10.2024

Condición

Desarrollado: 2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Vrh
Poštanski broj:	51500

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji novoizgrađene šarmantne ville na mirnoj lokaciji, u okolici grada Krka. Ukupne stambene površine 150m² villa je razvedena na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni prostor otvorenog tipa koji uključuje kuhinju, blagovaonicu i boravak, iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, te toalet. Unutarnje stubište vodi na kat, a tu se nalaze tri spavaće sobe i tri kupaonice, a jedna ima izlaz na natkriveni balkon s pogledom na uređenu okućnicu. Ova autohtona villa nikoga ne ostavlja ravnodušnim, obložena je u cijelosti kamenom, a njeni antikni detalji u interijeru skladno se nadopunjuju sa vanjskim dizajnom. U gradnji i opremanju korišteni su vrhunski materijali i oprema, sve prostorije su klimatizirane, unutarnji kamin u dnevnom boravku može poslužiti za grijanje ali i ugođaj, stolarija je kombinacija drva i PVC. Objekt se prodaje u potpunosti opremljen i namješten. Na uređenoj prostranoj okućnici dovoljno je mjesta za parkiranje nekoliko vozila, tu je prostrani bazen površine 50m², sunčalište i tuš, drvena kućica za djecu i grill zona, sve skupa idealno mjesto za druženje i uživanje sa obitelji i prijateljima. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD: 105-269 ID KOD AGENCIJE: 105-269

Información de contacto adicional

Número de referencia 649719
interno:
Agency ref id: 105-269