

ISTRA, PULA - Kuća u centru s 2 stambene jedinice i terasom!, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|--|
| Título: | ISTRA, PULA - Kuća u centru s 2 stambene jedinice i terasom! |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | en secuencia |
| Pies cuadrados: | 76 m ² |
| Tamaño del lote: | 20 m ² |
| Dormitorios: | 3 |
| Baños: | 2 |
| Precio: | 300,000.00 € |
| Publicado: | 19.11.2024 |

Condición

| | |
|---------------|------|
| Desarrollado: | 2020 |
|---------------|------|

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Pula |
| Área urbana: | Centar |
| Poštanski broj: | 52100 |

Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Ubicación permiso: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |



Información adicional

| | |
|------------------------|---|
| Eficiencia energética: | B |
|------------------------|---|

Descripción

| | |
|------------------------|--|
| Información adicional: | ISTRA, PULA - Kuća u centru 2 stambene jedinice s terasom! Na prodaji je ova predivna kuća izgrađena 2020. godine ukupne stambene površine od 76 m ² s velikom terasom i ostavom od 9 m ² . Sastoji se od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinjom, 2 kupaonice, garderoba, još jedna prostorija koja je trenutno u ulozi radione te galerija s uredom i spavaćom sobom. Ispred kuće nalazi |
|------------------------|--|

se prostrana terasa s koje se vidi more, a jedan dio terase je natkriven. Kuća je uređena s visokokvalitetnim materijalima izvana i iznutra. Pod u dnevnom boravku i kuhinji oplemenjen je granitom, dok su u kupaonicama visoko kvalitetne pločice. Kuhinje su nove sa svim uređajima i bijelom tehnikom te su kao takve malo korištene. Moderni dnevni boravak, predivno uređena spavaća soba s bračnim krevetom i ormarom. Grijanje/hlađenje je preko sistema sustav klimatizacije (3 Daikin klima uređaja). Kompletno opremljeni svim uređajima, namještajem, rasvjetom i bijelom tehnikom. Kuća se može podijeliti u 2 stambene jedinice s posebnim ulazom s terase. Ispred kuće nalazi se ostava. Na samo nekoliko metara nalazi se parking gdje se mogu parkirati isključivo stanari. Prodaje se kompletno namještena (namještaj po mjeri) i opremljena. Iznimna lokacija i blizina svih potrebnih sadržaja velika je prednost ove nekretnine. Iznimna prilika miran život ili za investiciju u turizmu, moguće i oboje. Vlasništvo je 1/1, bez tereta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33768

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 649886
Agency ref id: 33768
Teléfono de contacto: +385 95 576 8337