

ISTRA, MARTINSKI - samostojeća, prizemnica, novogradnja!!!, Sveta Nedelja, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, MARTINSKI - samostojeća, prizemnica, novogradnja!!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	130 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	455,000.00 €
Publicado:	07.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveta Nedelja
Área urbana:	Martinski
Poštanski broj:	52220

Permisos

Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	ISTRA, MARTINSKI - samostojeća, prizemnica, novogradnja!!! Prodajemo samostojeću prizemnicu u izgradnji. Kuća se nalazi na kraju malog mjesta okružena zelenilom i maslinicima. Sastoji se od tri spavaće sobe od kojih master
------------------------	--

ima vlastitu kupaonicu s wc-om, open space koncepta dnevnog boravka s kuhinjom, hodnika, utilitya, druge kupaonice s wc-om te natkrivenih terasa. Na prostranoj okućnici se nalaze parkirna mjesta, bazen te kultivirana okućnica. Bazen je dimenzija 8x4(32 m2). Hlađenje u kući je predviđeno na klima uređaje. Kuća će biti opremljena prvoklasnim materijalima. Postoji mogućnost pošto je u izgradnji da budući kupac prilagodi tlocrt i raspored po svome guštu. Također će biti postavljena prva faza podnog grijanja pa kupac može izabrati grijanje u kući. Kuća se prodaje u fazi ključ u ruke te je kupac oslobođen od poreza na promet nekretnina. Ispod kuće je maslinik i zeleni pojas te nema daljnje gradnje. Odlična nekretnina na mirnoj i tihoj lokaciji svega nekoliko minuta vožnje od grada Labina. **PREPORUKA AGENTA!!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33757

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 649893
Agency ref id: 33757
Teléfono de contacto: +385 91 420 1339