

Prekrasna kuća u okolici Poreča sa 3 stambene jedinice, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Prekrasna kuća u okolici Poreča sa 3 stambene jedinice
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	160 m ²
Tamaño del lote:	300 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	9
Baños:	4
Precio:	470,000.00 €
Publicado:	08.10.2024

Condición

Desarrollado:	2019
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permisos

Permiso de construcción:	sí
--------------------------	----



Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: U predivnom i mirnom naselju, udaljenom samo 7 km od grada Poreča, smještena je ova moderna kuća s tri stambene jedinice, ukupne površine 160 m² i okućnicom od 300 m². Ova nekretnina predstavlja savršenu priliku za obiteljski život ili investiciju u turizam. Na donjem katu nalazi se prostrani i moderno uređeni dnevni boravak, koji je povezan s kuhinjom, stvarajući otvoreni prostor idealan za druženja i obiteljske trenutke. Ovaj kat također sadrži tri spavaće sobe: jednu veliku master sobu, savršenu za roditelje, te dvije manje dječje sobe koje nude udobnost i privatnost. Na gornjem katu smještena su dva moderna stana, savršena za iznajmljivanje ili za goste. Stan s lijeve strane uključuje jednu spavaću sobu i kupaonicu, dok stan s desne strane nudi dvije spavaće sobe i također jednu kupaonicu. Ova raspodjela prostora omogućuje fleksibilnost i privatnost za sve stanare. Kuća je opremljena podnim grijanjem na pelete, uz dodatnu klimatizaciju, što osigurava udobnost tijekom cijele godine. Aluminijska stolarija doprinosi modernom izgledu i energetskej efikasnosti objekta. Cijela kuća odiše modernošću i urednošću, pružajući ugodno i funkcionalno okruženje za život. Okruženje je mirno i idilično, idealno za obitelji ili kao investicija u turistički sektor, zahvaljujući blizini Poreča i svih njegovih sadržaja. Ova kuća predstavlja izvanrednu priliku za one koji traže moderan dom u blizini mora, s mogućnošću dodatnog prihoda putem iznajmljivanja. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove prekrasne nekretnine! ID KOD AGENCIJE: IS1514129

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 650082
Agency ref id: IS1514129