

## Kuća, Tuheljske toplice - izvrsna prilika za investiciju, Tuhelj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: **Kuća, Tuheljske toplice - izvrsna prilika za investiciju**  
Propiedad para: **Venta**  
Tipo de vivienda: **separado**  
Pies cuadrados: **70 m<sup>2</sup>**  
Número de pisos: **2**  
Dormitorios: **4**  
Baños: **2**  
Precio: **89,000.00 €**  
Publicado: **08.10.2024**

### Condición

Desarrollado: **1970**

### Ubicación

País: **Croatia**  
Provincia / Región / **Krapinsko-zagorska županija**  
Provincia:  
Ciudad: **Tuhelj**  
Área urbana: **Tuheljske Toplice**  
Poštanski broj: **49215**



### Información adicional

Eficiencia energética: **En preparación**

### Estacionamiento

Plaza de aparcamiento **sí**  
cubierto:

### Descripción

Información adicional: **Prodaje se kuća površine 70 m<sup>2</sup>, smještena na prostranoj parceli od 1.229 m<sup>2</sup>, u blizini poznatih bazena u Tuheljskim Toplicama. Kuća je adaptirana 2023. godine i predstavlja savršenu priliku za investiciju, bilo da tražite dom za odmor ili nekretninu za turistički najam. Unutrašnjost se sastoji od tri spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, dvije kupaonice te kuhinje, pružajući dovoljno prostora za udoban boravak većoj obitelji ili gostima. Dodatno, kuća ima dvije**

terase i balkon, što omogućuje uživanje na otvorenom tijekom cijele godine. Opremljena je klimom i klasičnim plinskim grijanjem, što osigurava optimalne uvjete tijekom svih godišnjih doba. Zbog svoje blizine termalnim izvorima i atraktivnoj lokaciji, ova nekretnina nudi izvanrednu kombinaciju udobnosti i potencijala za daljnji razvoj ili ulaganje. ID KOD AGENCIJE: 3-68606

## Información de contacto adicional

Número de referencia      650174  
interno:  
Agency ref id:            3-68606