

## Istra, Umag, Studio App 1. red do mora za dugoročni najam, Umag, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Istra, Umag, Studio App 1. red do mora za dugoročni najam  
Propiedad para: Alquiler  
Pies cuadrados: 30 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 1  
Baños: 1  
Precio: 800.00 €  
Publicado: 08.10.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2019

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Umag  
Área urbana: Umag  
Poštanski broj: 52470



### Información adicional

Eficiencia energética: A+

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Ekskluzivni studio apartman s panoramskim pogledom na more u prestižnom resortu. Na atraktivnoj lokaciji, u prvom redu do mora u prestižnom resortu, iznajmljuje se studio apartman s prekrasnim panoramskim pogledom na more i Grad Umag. Stan se nalazi u prizemlju, s vlastitim ulazom, i sastoji se od open space prostora koji uključuje dnevni boravak/spavaću sobu, blagovaonicu i kuhinju. Velika staklena stijena pruža obilje prirodne svjetlosti i izlaz na terasu od

17,38 m<sup>2</sup>, savršenu za opuštanje uz pogled na more. Stan ima prostranu kupaonicu s pretprostorom za perilicu rublja. Ukupna površina stana je 32 m<sup>2</sup>, uz garažno mjesto od 17,38 m<sup>2</sup> u podzemnoj garaži. Resort nudi uređeno okruženje, privatnost te pristup zajedničkom bazenu. Stan je u blizini svih sadržaja grada, dostupnih pješke. Uvjeti najma: Ugovor na 12 mjeseci, s mogućnošću produženja. Plaćanje unaprijed za 2 mjeseca, polog/kaucija u visini 3 mjesečna najma, režijski troškovi nisu uključeni u cijenu najma. Za dodatne informacije ili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 3-68401

## Información de contacto adicional

Número de referencia      650332  
interno:  
Agency ref id:            3-68401  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 5503