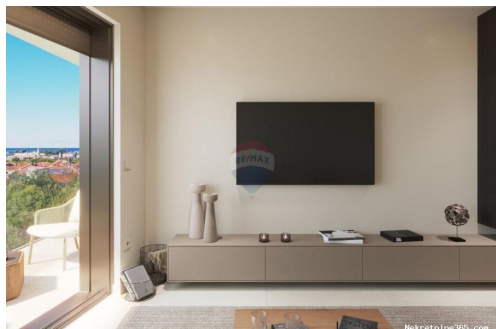


## Poreč, jednosoban stan na drugom katu, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

|                  |                                       |
|------------------|---------------------------------------|
| Título:          | Poreč, jednosoban stan na drugom katu |
| Propiedad para:  | Venta                                 |
| Pies cuadrados:  | 53 m <sup>2</sup>                     |
| Piso:            | 2                                     |
| Número de pisos: | 3                                     |
| Dormitorios:     | 2                                     |
| Baños:           | 1                                     |
| Precio:          | 237,468.00 €                          |
| Publicado:       | 10.10.2024                            |

### Condición

|                     |      |
|---------------------|------|
| Nueva construcción: | sí   |
| Desarrollado:       | 2026 |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Poreč             |
| Área urbana:         | Poreč             |
| Poštanski broj:      | 52440             |

### Información adicional

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Ascensor:              | sí             |
| Eficiencia energética: | En preparación |

### Estacionamiento

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Garaje:                            | sí |
| Plaza de aparcamiento<br>cubierto: | sí |

### Descripción

|                        |   |
|------------------------|---|
| Información adicional: | Visokokvalitetan stan smješten na drugom katu novogradnje opremljen liftom. Stambena površina stana iznosi 53,45 m <sup>2</sup> te se sastoji od ulaznog hodnika otvorenog prostora dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje s blagovaonom, |
|------------------------|---|

jedne spavaće sobe s balkonom, jedne kupaone, te jedno garažno parkirno mjesto površine 13,50 m<sup>2</sup>. Stan u izgradnji izvode domaći investitori i bit će opremljeni najkvalitetnijim materijalima. Grijanja i hlađenja putem sustava klima jedinicama u svakoj prostoriji, osiguravajući maksimalnu učinkovitost i ekonomičnost Visokokvalitetna PVC stolarija u boji bronce s podizno-kliznim balkonskim stijenama i ugrađenim električnim roletama bit će standard u svim spavaćim sobama. Fasada zgrade, debljine 10 cm, dodatno je opremljena toplinskom i zvučnom izolacijom, dok su podovi u stanu obloženi najkvalitetnijim parketom, osim u pretprostorima, kuhinji i kupaoni gdje će biti postavljene keramičke pločice. Bit će opremljen video parlafonom te telefonskim, antenskim, TV i internet priključcima. Stanovi su dostupni po sistemu ključ u ruke. Planirani završetak gradnje predviđen je za 2026. godinu. ID KOD AGENCIJE: 3-68322

## Información de contacto adicional

Número de referencia      650392  
interno:  
Agency ref id:            3-68322  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 7006