

## Poreč, jednosoban stan u prizemlju, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Poreč, jednosoban stan u prizemlju  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 53 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Precio: 207,753.00 €  
Publicado: 09.11.2024

### Condición

Nueva construcción: sí



### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Poreč  
Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Visokokvalitetan stan smješten u prizemlju novogradnje opremljen liftom. Stambena površina stana iznosi 53,45 m<sup>2</sup> te se sastoji od ulaznog hodnika otvorenog prostora dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje s blagovaonom, jedne spavaće sobe svaka s balkonom, jedne kupaone, spremišta u podrumu zgrade površine 1,95 m<sup>2</sup> te jedno vanjsko parkirno mjesto površine 12,50 m<sup>2</sup>. Stan u izgradnji izvode domaći investitori i bit će opremljeni najkvalitetnijim materijalima. Grijanja i hlađenja putem sustava klima jedinica u svakoj

prostoriji, osiguravajući maksimalnu učinkovitost i ekonomičnost  
Visokokvalitetna PVC stolarija u boji bronce s podizno-kliznim balkonskim stijenama i ugrađenim električnim roletama bit će standard u svim spavaćim sobama. Fasada zgrade, debljine 10 cm, dodatno je opremljena toplinskom i zvučnom izolacijom, dok su podovi u stanu obloženi najkvalitetnijim parketom, osim u pretprostorima, kuhinji i kupaoni gdje će biti postavljene keramičke pločice. Bit će opremljen video parlafonom te telefonskim, antenskim, TV i internet priključcima. Stanovi su dostupni po sistemu ključ u ruke. Planirani završetak gradnje predviđen je za 2026. godinu. ID KOD AGENCIJE: 300391030-482

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 650449  
Agency ref id: 300391030-482  
Teléfono de contacto: +385 91 641 7006