

## Zagreb, centar, stan iz bajke u Tkalčicevoj, 51m2, Donji Grad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Zagreb, centar, stan iz bajke u Tkalčicevoj, 51m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	51 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	248,000.00 €
Publicado:	09.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

### Información adicional

Eficiencia energética: C

### Descripción

Información adicional: Prodaje se šarmantan, uređeni stan na prvom katu kvalitetno građene zgrade u Tkalčicevoj ulici. Zgrada je dvorišna tako da je uz kvalitetnu troslojnu aluminijsku stolariju stan odvojen od vreve ulice. Nalazi se na prvom katu trokatnice koja nije pretrpjela oštećenja u potresu. Adaptiran je kvalitetno i temeljito s novim instalacijama struje i vode, novim podovima, kuhinjom, klima uređajem. Grijanje je etažno plinsko s kondenzacijskim bojlerom, sva brojila su odvojena. Vrlo je svijetao s pretežitom orijentacijom na južnu stranu. Sastoji se od spavaće sobe, komotnog dnevnog dijela s malom garderobom, kuhinje, hodnika i kupaonice. Dnevni boravak ima kliznu stijenu kojom se prema potrebi može odvojiti dio u zasebnu sobu. Ispred stana je lijepa zajednička prolazna terasa okrenuta na unutarnje dvorište. Vrlo posebna nekretnina bilo za vlastito stanovanje ili za posao dnevnog najma. ID KOD AGENCIJE: 3-68126

### Información de contacto adicional

Número de referencia      650539  
interno:  
Agency ref id:            3-68126  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 5052