

## Sveti Lovreč, kuća s tri stana i bazenom, Sveti Lovreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

|                   |  |
|-------------------|--|
| Título:           | Sveti Lovreč, kuća s tri stana i bazenom |
| Propiedad para:   | Venta                                    |
| Tipo de vivienda: | separado                                 |
| Pies cuadrados:   | 470 m <sup>2</sup>                       |
| Tamaño del lote:  | 1377 m <sup>2</sup>                      |
| Número de pisos:  | 2  |
| Dormitorios:      | 7  |
| Baños:            | 4  |
| Precio:           | 630,000.00 €                             |
| Publicado:        | 08.10.2024                               |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Sveti Lovreč      |
| Área urbana:         | Sveti Lovreč      |
| Poštanski broj:      | 52448             |

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća na kraju ulice, okružena okućnicom od 1377 m<sup>2</sup>, sastoji od ukupno tri stambene jedinice. Prostrani stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka i kuhinje s izlazima na balkon koji vodi u vrt s grijanim bazenom. Iz dnevnog boravka stepenice vode na potkrovlje koje je cijelo uređeno kao igraona za djecu. U prizemlju se nalaze dvije velike spavaće sobe i jedna kupaona. Ulazni hodnik zatim vodi u prostoriju koja je uređena kao praona s toaletom. Odvojeno se nalaze dva apartmana od kojih je jedan studio apartman i sastoji se od kuhinje i blagovaone s dnevnim boravkom i kupaonom. Drugi apartman se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje s dnevnim boravkom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupaone i ostave. Kuća je opremljena unutaršnjim kaminom i podnim grijanje, a na krovu se nalazi četiri solarna panela. Bazen je smješten na južnom dijelu dvorišta, okružen sunčalištem, maslinama i raznolikim biljem koji pružaju potpunu privatnost i intimu. Topla i ugodna kuća

koja kombinira klasično unutrašnje uređenje te kvalitetu gradnje. Atraktivna lokacija, mirno naselje, idealna nekretnina za ugodan obiteljski život ili turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 3-68109

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 650549  
Agency ref id: 3-68109  
Teléfono de contacto: +385 91 641 7006