

## Novigrad, dvosoban stan s pogledom na more, Novigrad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Novigrad, dvosoban stan s pogledom na more  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 98 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 476,000.00 €  
Publicado: 10.11.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Novigrad  
Área urbana: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



### Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: A+

### Descripción

Información adicional: Smješten na prvom katu moderne zgrade od osam luksuznih stanova u izgradnji. Ukupna površina stana iznosi 98,30 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc, hodnika i terase te pripadajuća ostava u podrumu. Vrhunska izolacija osigurava energetske učinkovitost, dok kvalitetna stolarija pruža dodatnu estetiku i funkcionalnost. Grijanje je predviđeno putem elektro podnog grijanja cijelog stana, te hlađenje putem unutarnjih jedinica klima uređaja. Stan je kvalitetne gradnje te se prodaje u fazi ključ u ruke, što uključuje sve osim namještaja, Moderno dizajnirani s pažnjom na detalje, pružajući savršeni spoj luksuza i udobnosti nadomak gradu.

Zbog svoje iznimne lokacije i rasporeda ovaj stan je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. U neposrednoj blizini nalazi se centar grada, tržnica, trgovine, prelijepe plaže, razni renomirani restorani, poznati kafići, duge šetnice, biciklističke staze te mnogi drugi sadržaji važni za ugodan boravak i život u Novigradu. ID KOD AGENCIJE: 300391030-475

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 650670  
Agency ref id: 300391030-475  
Teléfono de contacto: +385 91 641 7006