

## Zagreb, Kvatrić, šarmantan stan 52 m2, SS+DB, Donji Grad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Zagreb, Kvatrić, šarmantan stan 52 m2, SS+DB  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 52 m<sup>2</sup>  
Piso: 4  
Número de pisos: 4  
Dormitorios: 2  
Precio: 220,000.00 €  
Publicado: 08.10.2024

### Condición

Desarrollado: 1936



### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: U blizini Kvatrića na prodaju je svijetao i prostran stan, stambene površine 50 m2. Nalazi se na četvrtom katu zgrade bez lifta i sjever-istok je orijentacije. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, dnevnog boravka sa blagovaonom, kuhinje i spavaće sobe. Pripada mu spremište u podrumu zgrade površine 6,5 m2. Kupaonica je adaptirana 2019. godine, a PVC stolarija ugrađena 2022. Zgrada je uredno održavana, krov je promijenjen 2010. godine, a obnova fasade je u tijeku. Zgrada se također prijavila za ugradnju lifta putem EU fondova. Stan je odlično pozicioniran, u blizini svih bitnih sadržaja potrebnih za lagodan život: trgovina, tržnice Kvatrić, kafića, restorana, javnog gradskog prijevoza (Heinzlova,

Zvonimirova i Šubićeva ulica). Idealan je za studente, manju obitelj ili kao investicija za dnevni ili mjesečni najam. Dokumentacija i vlasništvo uredno, moguća kupnja putem kredita banke. ID KOD AGENCIJE: 300431096-49

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 650798  
Agency ref id: 300431096-49  
Teléfono de contacto: +385 91 641 0057