

## POREČ, centar- kuća s poslovnim prostorom, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	POREČ, centar- kuća s poslovnim prostorom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	270 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	9
Baños:	8
Precio:	692,000.00 €
Publicado:	08.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća smještena na odličnoj lokaciji u samom centru turističkog grada Poreča. Kuća je ukupne površine 270 m<sup>2</sup> te se prostire na tri etaže. U prizemlju se nalazi poslovni prostor s izlogom površine 70 m<sup>2</sup>. Pored poslovnog prostora je zasebni ulaz u apartmanski dio kuće. U prizemlju je smješten prostrani ulazni hodnik, spremište, vešeraj te malena zajednička kuhinja. Na prvom katu se nalazi jedan apartman od 40 m<sup>2</sup>, dvije posebne spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom te spremište. Na drugom katu se nalazi još jedan apartman i tri spavaće sobe s vlastitim kupatilima. Ova kuća je idealna za investitore koji se žele baviti turističkim najmom no također postoji mogućnost renovacije u mini hotel. Vrhunska lokacija, poslovna namjena te blizina svih sadržaja za ugodan boravak čine ovu kuću idealnom investicijom za ljude s inovativnim idejama. ID KOD AGENCIJE: 300391007-433

## Información de contacto adicional

Número de referencia 650873

interno:

Agency ref id: 300391007-433

Teléfono de contacto: +385 91 641 6200