

## Istra, Poreč okolica luksuzna villa, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Poreč okolica luksuzna villa
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	172 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	600 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	1,150,000.00 €
Publicado:	11.11.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Poštanski broj:	52240

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto:	sí
------------------------------------	----

### Descripción

Información adicional:	Istra, Poreč okolica luksuzna villa Istra, Poreč okolica, luksuzna vila Prodaje se ova prekrasna villa smještena na izuzetno zanimljivoj lokaciji u okolici Poreča površine 172 m <sup>2</sup> , na parceli od 600 m <sup>2</sup> . Nalazi se u mirnoj ulici u uređenom okruženju. Villa osmišljena kao prizemnica. Koncipirana je od otvorenog prostora u kojem se nalazi dnevni dio kuhinja, blagovaona te imamo tri sobe sa 3 kupatila te wc-om. Iz dnevnog dijela se izlazi na terasu koja je spojena sa kupalištem i
------------------------	---

bazenom. Također do bazena se nalazi jacuzzi. Villa je odlično orijentirana i okupana je dnevnom svjetlošću i suncem sve do kasnih večernjih sati. Villa je opremljena sa vrhunskim uređajima za grijanje i hlađenje. U izgradnji su korišteni samo najbolji i najkvalitetniji materijali. U interijer su ugrađeni samo kvalitetni materijali i kvalitetan namješta i pomno se birao svaki detalj. Villa se renta i odlično se popunjava te ostvaruje odličan prihod. Budući vlasnik preuzima uhodan posao i kompletnu kompletiranu nekretninu sa cijelom organizacijom posla. ID KOD AGENCIJE: 300391034-222

## Información de contacto adicional

Número de referencia      650899  
interno:  
Agency ref id:            300391034-222  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 5556