

## Istra, Pula, Nova Veruda, villa sa pogledom na more, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

|                   |   |
|-------------------|---|
| Título:           | Istra, Pula, Nova Veruda, villa sa pogledom na more |
| Propiedad para:   | Venta   |
| Tipo de vivienda: | separado  |
| Pies cuadrados:   | 438 m <sup>2</sup>                                  |
| Tamaño del lote:  | 707 m <sup>2</sup>                                  |
| Número de pisos:  | 2   |
| Dormitorios:      | 17  |
| Precio:           | 950,000.00 €  |
| Publicado:        | 11.11.2024  |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Pula              |
| Área urbana:         | Nova Veruda       |
| Poštanski broj:      | 52100             |

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: na prodaju je villa sa bazenom, udaljena svega 400-ak metara od plaže i mora. Kuća je potpuno preuređena prije nekoliko godina. Odlična lokacija u mirnom dijelu grada a blizu mora i svih sadržaja. Sama kuća je dvokatnica koja se sastoji od 2 odvojena prostrana stana. U prizemlju je stan sa 3 spavaće sobe i 2 kupaonica, velike kuhinje i blagavaone i dnevnoga boravka. Tu se još nalaze spremište, teretana, lijepa natkrivena terasa sa roštiljem i jedan veći pokriveni prostor. Na katu je stan sa 4 spavaće sobe i 2 kupaonice, jednim toaletom, velika kuhinja sa blagavaonom, prostrani dnevni boravak i velika natkrivena terasa(88m<sup>2</sup>) sa predivnim pogledom na more. Na parceli ima dovoljno mjesta za 5 auta. Okoliš je ureden, tu su još i bazen i sunčalište. Prodaje se potpuno namještena, uredna dokumentacija. Moguća zamjena za 2 uređena stana uz nadoplatu. ID KOD AGENCIJE: 300041090-390

## Información de contacto adicional

Número de referencia      650910

interno:

Agency ref id:            300041090-390

Teléfono de contacto:    00385 52 638 222