

## Gorski kotar, Lič - novouređena vikendica, Fužine, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Gorski kotar, Lič - novouređena vikendica
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	78 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	170 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	240,000.00 €
Publicado:	14.10.2024

### Condición

Desarrollado: 1973

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Fužine
Área urbana:	Lič
Poštanski broj:	51322



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Prodaje se novouređena vikendica u Liču s uhodanim poslom dnevnoga najma. Kuća se sastoji od prizemlja, visokoga potkrovlja i suterena. U prizemlju su smještene dnevna soba s blagovaonicom, kuhinja i kupatilo, a iz dnevne sobe ulazi se i na veliki balkon. Visoko potkrovlje obuhvaća prostranu spavaću sobu s jednim bračnim krevetom i dva manja kreveta. Suteran, koji je trenutno korišten kao spremište, moguće je preurediti u dodatni SPA prostor. Prije samo godinu dana, kuća je prošla kroz temeljitu adaptaciju, pa posjeduje novu plastičnu stolariju, novu kuhinju i kupaonicu, itd. Prodaje se u cijelosti namještena. Uz kuću se nalazi i uređena natkrivena terasa. Mala okućnica, koja se prostire na oko 170 m<sup>2</sup>,

prekrasno je uređena. Kuća je trenutno u funkciji dnevnoga najma i posjeduje odlične recenzije na Bookingu. Smještena je u Liču, na samo 5 minuta od Fužina i Fužinarskoga jezera te 40 minuta vožnje od Crikvenice, što ju čini sjajnim odredištem za one koji žele na odmoru iskusiti i Gorski kotar i Hrvatsko primorje, i planine i more. Izvrsna je prilika za sve koji žele "uskočiti" na već uhodan posao bez dodatnih ulaganja, a pritom imati i vlastitu oazu za povremeni odmor od velikoga grada. ID KOD AGENCIJE: 300741003-22

## Información de contacto adicional

Número de referencia      651264  
interno:  
Agency ref id:            300741003-22  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 0193