

## Rovinj, stanovi vrhunske kvalitete u novogradnji-136m2-Salteri Residence, Rovinj, Apartamento



**Apartment D - 1<sup>st</sup> floor:**  
 - Living area: 52,13 m<sup>2</sup>  
 - Garage & storage room: 29,47 m<sup>2</sup>  
 - Outdoor parking lot  
 - Balcony: 11 m<sup>2</sup>  
 - Stambena površina: 52,13 m<sup>2</sup>  
 - Garaža i spremišta: 29,47 m<sup>2</sup>  
 - Vanjsko parkirno mjesto



Room	Net area in m <sup>2</sup>	Common	Gross area in m <sup>2</sup>
1-Entrance hall	6,7	1,00	6,7
2-Bathroom	8,9	1,00	8,9
3-Laundry room	1,9	1,00	1,9
4-Bedroom	12,7	1,00	12,7
5-Bathroom	6,0	1,00	6,0
6-Bedroom	12,1	1,00	12,1
7-Open plan living	36,8	1,00	36,8
8-Loggia	10,1	0,75	7,6
9-Private garage	17,3	0,75	13,0
10-Storage room	11,0	0,75	8,3
11-Parking lot	18,5	0,15	2,3
<b>Total area</b>	<b>136,6</b>		<b>136,6</b>

### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Rovinj,stanovi vrhunske kvalitete u novogradnji-136m2-Salteri Residence
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	113 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	7
Precio:	680,000.00 €
Publicado:	14.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A+

### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

### Descripción

Información adicional: Rovinj,stanovi vrhunske kvalitete u novogradnji-136m2-Salteri Residence NOVO U PONUDI,konkretno ,ovdje prodajemo stan(D) u luksuznoj novogradnji koji će se nalaziti na 1.katu moderno uređene zgrade s ukupno 6 stanova. Stan će se sastojati od ulaznog predprostora+hodnika,praonice, velikog dnevnog boravka, kuhinje te izlaza na natkrivenu terasu, 2 spavaće sobe i 2 kupaonice. Stanu će

pripadati Garaža od 17,3m2 i dodatno parkirno mjesto na parkingu iza zgrade.  
Udaljenost od plaže iznosi 200m. Izgradnja kreće u 05/2024., a useljenje se očekuje  
06/2026. Orijentacija je idelana jugozapadna. Cijena u preprodaji iznosi 680 000  
eura \* u fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca ID KOD  
AGENCIJE: 300571003-929

## Información de contacto adicional

Número de referencia      651266  
interno:  
Agency ref id:            300571003-929  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 5035