

Rovinj, 7km, luksuzna moderna dvojnica sa grijanim bazenom i 650m2 okućnice, Rovinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Rovinj, 7km, luksuzna moderna dvojnica sa grijanim bazenom i 650m2 okućnice
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	226 m ²
Tamaño del lote:	650 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	4
Precio:	850,000.00 €
Publicado:	08.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024.

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto:	sí
------------------------------------	----

Descripción

Información adicional:	Rovinj, 7km, luksuzna moderna dvojnica sa grijanim bazenom i 650m2 okućnice Na savršenoj lokaciji u miru i prirodi a opet u urbanoj cijelini prodajemo ovaj savršeni projekt koji je u finalnoj fazi te se useljenje očekuje u 10.mjeseću
------------------------	---

2024.godine. Radi se o dvojnoj kući koja je smještena na okućnici od 1290, znači svakoj kući pripada ca 650m² vlastite okućnice. Svaka kuća broji 2 etaže ukupne korisne površine 226m². U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovanjem, godinjski sanitarni čvor te jedna spavaća soba sa svojom kupaonicom. Unutarnjim stubištem penje se na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te 2 velike terase. U sklopu prizemlja nalaze se još 2 terase te kompletno opremljena ljetna kuhinja. Ispred terase nalazi se plažica i grijani bazen dimenzija 8 x 4m. Grijanje i hlađenje riješeno je najmodernijim dizalicama topline i sustavom podnog grijanja. Na uređenoj okućnici nalaze se osigurana 4 parkirna mjesta te veliki vrt i hortikulturno uređenje po želji budućih vlasnika. Uredna i čista dokumentacija 1/1. Cijena svake kuće je 850 000 eura s uključenim pdv-om. ID KOD AGENCIJE: 300571003-916

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 651355
Agency ref id: 300571003-916
Teléfono de contacto: +385 91 641 5035