

Samostojeća kuća,okolica Umaga,velika građevinska parcela, Umag, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Samostojeća kuća,okolica Umaga,velika građevinska parcela
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 249 m²
Tamaño del lote: 1066 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 10
Baños: 4
Precio: 515,000.00 €
Publicado: 08.10.2024

Condición

Desarrollado: 1977

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Istarska županija
Ciudad: Umag
Área urbana: Umag
Poštanski broj: 52470

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí
Plaza de aparcamiento cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Na samo par kilometara od samog centra Umaga smještena je ova prekrasno održavana samostojeća kuća. Sastoji se od 4 zasebne stambene jedinice , dvije u prizemlju a dvije na katu. U prizemlju se također nalazi i velika garaža . Svaka stambena jedinica ima lijepi pristup dvorištu i osiguran kutak za uživanje . Do sada

se ova nekretnina koristila pretežno u turističke svrhe ljetnog najma. Održavana je i uredna te je na cijeloj kući obnovljena fasada. Prilaz nekretnini i dvorištu je s dvije strane te se lako može podijeliti i privatizirati ulaz za odvojene stanove . Svaki stan ima odvojenu spavaću sobu i kupaonu, a jedan stan na gornjoj etaži ima dvije spavaće sobe, dodatno spremište, kupaonu i toalet , te izlaz na prekrasno osunčanu verandu . Dvorište je pomno uređivano i održavano ukrašeno ranim voćkama i maslinama kao i cvijećem. Dokumentacija za ovu kuću je u potpunosti uredna te su dodatno nadograđene prostorije legalizirane te posjeduje uporabnu dozvolu. Velika okućnica od 1066 m2 je građevinska te pruža mogućnost dodatnog nadograđivanja kao i izgradnju bazena . Od kuće do centra grada je nogostup te je moguće doći pješice kao i biciklom, lokacija je pogodna za obitelji s djecom jer se u blizini nalaze igrališta kao i priroda. Pozivamo u razgled te stojimo na raspolaganju za dodatna pitanja . ID KOD AGENCIJE: 300441015-173

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 651545
Agency ref id: 300441015-173
Teléfono de contacto: +385 91 641 5520