

Zagreb, kuća, Maksimir, 4 stana sa zasebnim ulazom, Maksimir, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Zagreb, kuća, Maksimir, 4 stana sa zasebnim ulazom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 388 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 7
Baños: 3
Precio: 475,000.00 €
Publicado: 28.11.2024

Condición

Desarrollado: 1971

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Grad Zagreb
Provincia:
Ciudad: Maksimir
Área urbana:
Poštanski broj: 10000

Información adicional

Eficiencia energética: C

Estacionamiento

Garaje: sí
Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Prodajemo kuću u sklopu naselja Maksimir u blizini Laščinske ulice. Kuća je izgrađena 1971. godine te je renovirana 2012. godine, u sklopu kuće imamo tri stana sa odvojenim ulazima te mogućnost još jednog stana u sklopu potkrovlja koje je u roh bau izvedbi,svaki stan ima zaseban ulaz. Kuća je površine 388 m² , na parceli od 651 m². Dva stana se nalaze u sklopu prizemlja. Prvi stan se sastoji

od : dnevni boravak sa spavaćom sobom trenutno u open space varijanti, kupaonica , blagovaona u sklopu kuhinje, izba. Drugi stan se sastoji od : dnevni boravak, odvojene spavaće sobe, kupaonice, blagovaone, kuhinje. Na prvom katu se nalazi stan sa tri spavaće sobe, kupaonice, spremišta, dvije terase, te open space dnevnog boravka u sklopu kojeg je kuhinja s blagovaonom. Velika terasa u sklopu ulaza na potkrovlje. Kuća ima natkriveno parkirno mjesto, garažu, dovoljno prostora s ulazne strane za parking kao i za parking u sklopu dvorišta. Grijanje je centralno na plin, ljeti se voda može zagrijavati putem električnih bojlera u sklopu kupaonica. Pri adaptaciji je zamjenjen krov gdje je šindra u kombinaciji sa OSB pločama, fasada je 5 cm, instalacije struje i vode. Kvalitetna gradnja, održavana kuća, idealna za investiciju. Nekretnina ima uredne papire, sve je legalizirano, vlasništvo 1/1, mogućnost kupovine kreditom, dokumentacija na uvid. Vrijedi pogledati! ID KOD AGENCIJE: 300431088-38

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 651997
Agency ref id: 300431088-38
Teléfono de contacto: +385 91 641 7007