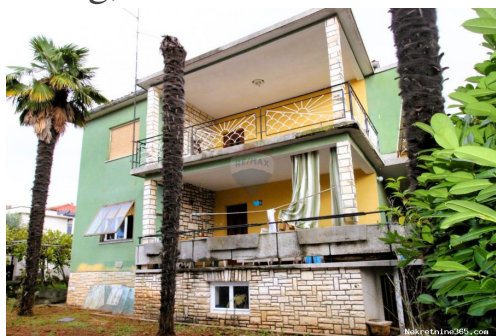


Istra, Umag Punta, samostojeća kuća na samo 300 metara udaljenosti od plaže! Umag, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Umag Punta, samostojeća kuća na samo 300 metara udaljenosti od plaže!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	252 m ²
Tamaño del lote:	560 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	10
Baños:	2
Precio:	550,000.00 €
Publicado:	16.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Umag
Poštanski broj:	52470



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional: Ova samostojeća kuća na odličnoj lokaciji na samo 300 metara od plaže se sastoji od dva potpuno odvojena stana, pružajući vam izvanrednu fleksibilnost i mnoge mogućnosti. Gornji i donji stan nude svaki po četiri prostrane spavaće sobe, tri od njih s vlastitim balkonom. Oba stana imaju kupaonicu i zasebni WC što svaki stan čini funkcionalnijim. Osim toga, svaki stan ima odvojenu kuhinju i dnevni boravak te prostranu terasu s pogledom na Umag i more. S obzirom na izvrsnu lokaciju, oba stana su trenutno u turističkom najmu i redovito su popunjena tijekom cijele sezone. Okućnica od 560 četvornih metara je već uređena i ograđena, s osiguranim

parkirnim mjestima unutar dvorišta. Suterenski dio kuće nudi garažu i spremište. Kuća traži adaptaciju, a uz potpunu rekonstrukciju vam pruža mogućnost za stvaranje više stambenih jedinica ili vlastitog idealnog stambenog prostora prema vašim željama. Uživajte u blizini centra grada i svih sadržaja koji su udaljeni samo nekoliko minuta hoda. Ovo je prava prilika za one koji traže dom na moru s potencijalom za investiciju. Cijena nije fiksna te će se ozbiljne ponude uzeti na razmatranje. Ne dopustite da vam ovaj biser pobjegne - nazovite nas danas i iskoristite ovu jedinstvenu priliku! ID KOD AGENCIJE: 300441019-40

Información de contacto adicional

Número de referencia 652742
interno:
Agency ref id: 300441019-40
Teléfono de contacto: +385 91 641 5503