

## Poreč, okolica, kuća sa tri odvojena stana i bazenom, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Poreč, okolica, kuća sa tri odvojena stana i bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	315 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	600 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	10
Precio:	1,245,000.00 €
Publicado:	08.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Antonci
Poštanski broj:	52440

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Na prodaju je kuća s tri odvojena stana, osam spavaćih soba i četiri kupatila. Kuća je izgrađena 1989. godine, 2002.godine je dodano visoko potkrovlje a preuređena 2021. Stan u prizemlju je kompletno renoviran, od struje i vode do namještaja. Površina kuće je 315 m<sup>2</sup>. Svaka soba, osim jedne u stanu u potkrovlju, ima svoju vlastitu terasu. Stan u prizemlju ima terasu veličine 30m<sup>2</sup>, natkrivenu, a iz dnevnog boravka, kroz staklenu stijenu pruža se predivan pogled na terasu s jacuzziem i zelenilom bambusa. U vrtu se nalazi veliki ribnjak, a do toga mala kućica, 21m<sup>2</sup> od koje se može napraviti konoba. Veličina okućnice je 600 m<sup>2</sup> idealno za parking za 3 mjesta. Stanovi u prizemlju i prvom katu su trosobni, dvije velike sobe i jedna manja. Stan u potkrovlju ima dvije jako velike sobe i veliko kupatilo. Ispred kuće nalazi se igralište za djecu. Do centra grada 5 min autom. Nekretnina je idealna za turizam ili dugoročno iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: 300391032-165

## Información de contacto adicional

Número de referencia 652856

interno:

Agency ref id: 300391032-165

Teléfono de contacto: 00385 52 435 428