

Kaštelir: Stare autohtone kuće predivnog panoramskog pogleda.

Kaštelir-Labinci, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Kaštelir: Stare autohtone kuće predivnog panoramskog pogleda
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	180 m ²
Tamaño del lote:	315 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	283,000.00 €
Publicado:	17.10.2024

Condición

Desarrollado: 1947

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kaštelir-Labinci
Área urbana:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Dobili smo u ponudu ovo malo istarsko imanje s kojeg se zbog svog povišenog položaja pružaju predivni otvoreni pogledi prema maslinicima i prema moru. Kuće su dvojne, dvorište oko kuće dovoljno veliko i za izgradnju bazena, a u dvorištu je ucertana ruševna kuća od 50 m². Realno bi se dalo izvesti dvije odvojene cjeline, ili sve ukomponirati u jedan zanimljiv projekt s više sadržaja, ljetna kuhinja, park, bazen, konoba, vinski podrum... Ukupna površina kuća je 180 m² + 50 m² ucertana kuća u dvorištu. Kuće su smještene na brežuljku na rubnom djelu naselja. Ispred kuće je i stara šterna za vodu. Sastoji se od veće kuće prizemlje + 2 etaže, te manje

kuće P+1 /50 m2/ koja je nekada služila kao vinski podrum. Naokolo ima predivnih vila, vrlo zanimljivo investicijsko područje za mnoge investitore, kao i strance koji više vole mirnija ruralna područja. U blizini su poznati istarski vinari, odlična gastro ponuda, privatna domaća pivnica i bar, biciklističke staze, trgovina, ambulanta, pekara, pošta, škola, sportska dvorana... Do grada Poreča i poznatih plaža i ostalih gradskih sadržaja svega je 10 minuta vožnje. Vrlo malo ovakvih istarskih dragulja postoji u ponudi nekretnina, s toga ne gubite vrijeme, možda je upravo to malo imanje vaša kuća iz snova... ID KOD AGENCIJE: 300391017-376

Información de contacto adicional

Número de referencia 652937
interno:
Agency ref id: 300391017-376
Teléfono de contacto: 00385 52 435 428