

Zagreb, Donji Stupnik - poslovna zgrada sa dvorištem 3659 m2, Stupnik, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Zagreb, Donji Stupnik - poslovna zgrada sa dvorištem 3659 m2
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 2500 m²
Piso: 1
Precio: 2,500,000.00 €
Publicado: 08.10.2024

Condición

Desarrollado: 2002.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Zagrebačka županija
Provincia:
Ciudad: Stupnik
Área urbana: Donji Stupnik
Poštanski broj: 10430



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Zagreb, Donji Stupnik poslovna zgrada tlocrtna površine 1029 m² koja se sastoji od suterena, prizemlja i kata (Su+Pr+1). Etaže su međusobno povezane unutarnjim armirano betonskim stubištem. U suterenu se nalaze hodnik, sanitarni čvor, garderoba i kuhinja. U prizemlju se nalaze dva ulazna prostora, prodajni prostor, četiri skladišna prostora, kotlovnica i servisni prostor, trijem, recepcija, spremište, hodnik, sanitarni čvor, dva prostora za arhivu i wc. Na I. katu se nalaze stubište, uredski prostori u otvorenom rasporedu, šest zasebnih ureda, izložbeni prostor, dva dodatna prostora, fotostudio, hodnik, ulazni prostor, sanitarni čvor, blagovaonica i kuhinja, soba za sastanke, muški i ženski toaleti te evakuacijsko stubište. Visina plafona na svakoj etaži iznosi: suteran 2,58 m, prizemlje 3,65 -6,02 m, I. kat 2,86 – 5,38 m. Zgrada je povezana sa dodatnim skladišnim prostorom koji je zasebna građevina u obliku industrijskog šatora. Tlocrtno, šator je oblikovan kao slovo "T"

i namjena mu je skladištenje, s vertikalnim i horizontalnim stalažama. Tlocrt šatora iznosi 445 m2 i izgrađen je 2010.godine. Predmetna nekretnina je udaljena cca 800 m južno od centra naselja Lučko. Lokaciju karakterizira poslovna i industrijska zona. Prometna povezanost lokacije je odlična, a parkiranje je riješeno na vlastitom parkiralištu zatvorenog tipa. Zgradi pripada vlastito dvorište ukupne površine 2630 m2 koje je u potpunosti ograđeno i asfaltirano. Moguć je pristup šleperima i kamionima. Zgrada ima video nadzor i alarmni sustav. Za najbolji uvid u samu poslovnu zgradu prošetite istom kroz našu virtualnu turu. ID KOD AGENCIJE: 300431067-201

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 653095
Agency ref id: 300431067-201
Teléfono de contacto: +385 91 641 0193